

ENG-LYNGGAARDENS GRUNDEJERFORENING

Referat af den ordinære generalforsamling afholdt den 15. maj 2010 på Rørvig Centret – Nørrevangsvej 49.

1) Valg af dirigent.

Formanden Jan Nielsen bød velkommen og foreslog som dirigent Henrik Christensen, som blev valgt og takkede for valget. Henrik påpegede, at indkaldelsen var rettidig i henhold til vedtægter og gav ordet til formanden.

2) Formandens Beretning:

Beretningen var blevet fremsendt sammen med indkaldelsen. Formanden supplerede sin beretning med ønsket om at man ikke skal holde på vejene, da dette medfører at passagen af større biler ødelægger vore rabatter.

Susanne Lundbeck, Enggårdsvej 18: Hvad skal man gøre ved en lukket grøft? Grøfterne er den enkelte husejers ansvar og man kan eventuelt henvende sig til kommunen.

Rene Teytaud, Enggårdsvej 63 – 65 kan man koble drænledning til eksisterende drænsystem? – Ja.

Jan Lindstrøm, Enggårdsvej 54 var glad for den udførte snerydning og spurgte om dette også ville blive udført i fremtiden? Formanden forklarede at på grund af de fastboende skal sneryddes i et omfang, som giver uforhindret adgang til ambulance og brandvæsen samt postbud.

Susanne Lundbeck, Enggårdsvej 18 ønskede at få oplysning om pumpernes tilstand, udskiftning, økonomi m.m. Formanden gav ordet til Kurt Christiansen som gav en lang redegørelse om fremtidigt drænprojekt og på grund af den omfattende reovering af pumperne, som for nylig fandt sted, skal vi ikke forvente større udgifter i de næste 10 år. Beretningen blev derefter godkendt.

3) Regnskab

Kassereren Preben Kaadtmann gennemgik alle punkter i regnskabet.

Susanne Lundbeck, Enggårdsvej 18 fik specificeret fordeling af generalforsamlingens udgifter og spurgte, hvorfor der var stor afvigelse i strømforbrug? Preben forklarede at det afhænger af, hvornår vi modtager a conto betalinger og hvor vådt et år vi har haft. Regnskabet blev derefter godkendt.

4) Indkomne forslag: Ingen forslag.

5) Valg: Preben Kaadtmann, Kirsten Abild samt Kurt Christiansen blev genvalgt.

5a) Suppleanter: Susanne Lundbeck og Preben Jørgensen

5b) Revisorer: Karen Jeppsson og Marianne Kjær

5c) Revisor suppleant: Jan Lindstrøm

6) Budget og kontingent: Inga Grønsund, Enggårdsvej 29. Hvorfor er kontingentet ikke faldet efter vi har renoveret pumperne? Vi henlægger evt. overskud til større vedligeholdelser. Budgettet blev godkendt.

7) Eventuelt:

Kloakprojektet i vort område omkring 2035. Tilbygninger skal udføres i henhold til bygningsreglementet. Grundene kan omkranses med levende hegn, dog ikke plankeværk og i henhold til godt naboskab.

Derefter gav dirigenten ordet til formanden til en afsluttende bemærkning. Jan takkede for ro og orden og ønskede alle en god og solrig sommer.

I mødet deltog 35 personer repræsenterende 27 parceller.

Dirigent

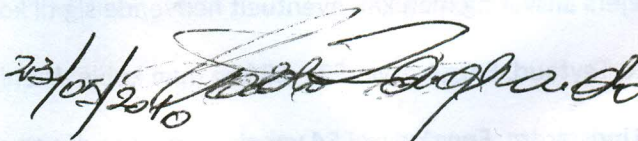
Referent

23/
5-2010



Henrik Christensen

23/05/2010



Paolo Zangrando