

# Eng-Lynggårdens Grundejerforening 18/8 1963

## Ordinær Generalforsamling 2010

lørdag den 15. maj 2010 kl. 10.00 – 12.00

**På: Rørvig Centeret  
Nørrevangsvej 49  
4581 Rørvig**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning. ( Jan Nielsen ).
3. Regnskab. ( Preben Kaadtmann )
4. Indkomne forslag.
5. Valg til bestyrelsen:  
På valg er:  
Preben Kaadtmann ( kasserer)- modtager genvalg.  
Kirsten Abild ( Bestyrelsesmedlem)- modtager genvalg.  
Kurt Christiansen ( Bestyrelsesmedlem)- modtager genvalg.
- 5.a Valg af 2 suppleanter. →
- 5.b Valg af 2 revisorer. *KAREN + MARIANNE*
- 5.c Valg af revisor suppleant.
6. Budget & Kontingent.
7. Eventuelt.

**OBS !**

Forslag som ønskes behandlet på Generalforsamlingen, skal være  
Formanden : Jan Nielsen  
Bernhard Bangs Alle' 13 4.sal tv.  
2000 Frederiksberg  
i hænde senest 8 dage efter modtagelsen af indkaldelsen.

Med venlig hilsen  
p.b.v

*Preben Kaadtmann*  
Preben Kaadtmann  
April 2010.

## **Beretning ved formanden for året 2009**

I året der nu er gået, har der været følgende emner af væsentlig karakter:

### **Debat vedr. afløbsforhold fra området**

Vores gode erfaring fra 2008, hvor det viste sig, at når Skov- og Naturstyrelsen overholder den pligtige max. vandspejlskote i vandkanalen, er der ikke afvandingsproblemer, fortsatte heldigvis i det forløbne år, således at der ikke forekom vandopstuvninger på de grunde, der er drænet til vores drænsystem.

Vi har desuden været i dialog med Skov- og Naturstyrelsen, som i langt højere grad end tidligere har vist en vilje til at være med til at løse de afvandingsproblemer, der tidligere har været det store debattemne.

Der findes selvfølgelig stadig enkelte grunde, som ikke er drænet, og derfor kan risikere disse vandopstuvninger periodevis.

Vi har også observeret, at drænforholdene fra grundene, der ligger bagerst i udstykningen (Enggårdsvej nr. 52 – 84) kan være problematiske, idet de skal dræne til den grøft, som tidligere løb langs skellet, men som i mange år har været lukket af de enkelte grundejere.

En åbning af denne grøft blev drøftet for en del år siden, men der var ikke vilje hos de implicerede til at bekoste en retablering af grøften.

Det skal i denne sammenhæng bemærkes, at det er de berørte grundejere, der har pligten til retablering, men at dette besværliggøres af den kendsgerning, at grøften har været nedlagt og ude af brug i mere end 20 år, hvilket desværre medfører, at man ikke længere kan påtvinge de enkelte grundejere en retablering ad lovens vej.

Eneste alternativ er desværre en drænledning til nærmeste brønd, som ligger ved nr. 58, 62, 76 og 82.

Efter den relativt hårde vinter med efterfølgende regnvejr har der været vandopstuvninger, som for de fleste grundes vedkommende er forsvundet i løbet af få dage.

Vi håber, at det vil være muligt at skaffe tilfredsstillende forhold for alle grundejere, og bestyrelsen deltager gerne i de nødvendige drøftelser med de berørte parter.

### **Kommunens indstilling til en kloakering af Odsherred**

Arbejdet med den omfattende kloakering af Odsherred fortsætter, som de fleste sikkert er bekendt med fra div. lokalaviser.

